СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ

Березовского района

Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

## РЕШЕНИЕ

от 01.04.2011 № 155

пгт. Игрим

**О земельном налоге на территории**

**городского поселения Игрим**

 В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации

Совет поселения **РЕШИЛ**:

1. Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (далее - Кодекс) определяются налоговые ставки (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, авансовых платежей по налогу, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также устанавливаются налоговые льготы.

2. Налоговым периодом признается календарный год, отчетным периодом первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года.

3.Налоговые ставки устанавливается в зависимости от функционального использования земельного участка и кадастровой стоимости земли в следующих размерах:

 1) Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки – 0,2 %;

 2) Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки – 0,1 %;

 3) Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок – 1,0 %;

 4) Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений – 0,3 %;

 5) Земельные участки, предназначенные для объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания – 0,5 %;

 6) Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц – 1,0 %;

 7) Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии – 0,5 %;

 8) Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения – 1,0 %;

 9) Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок – 0,5 %;

 10) Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов – 1,0 %;

 11) Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами – 1,5 %;

 12) Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования – 0,1 %.

4. По результатам проведенной государственной кадастровой оценке земель, кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков органами Роснедвижимости и местного самоуправления, не позднее 1 марта налогового периода.

5. Налог (авансовые платежи по налогу) подлежит уплате в следующем порядке и в сроки:

 1) налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, налог уплачивается по истечении налогового периода не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

 2) налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, авансовые платежи по налогу уплачиваются в срок представления налоговых расчетов по авансовым платежам по налогу;

 3) налогоплательщиками – физическими лицами, уплачивающим налог на основании налогового уведомления, налог уплачивается 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.Налоговая база физических лиц уменьшается на необлагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика, вычет применяется в отношении лиц указанных в пункте 5 статьи 391 главы 31 Кодекса.

5. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

 - муниципальные учреждения

 - юридические лица, в соответствии со статьей 395 главы 31 Кодекса.

 - ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны.

6. Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы по земельному налогу, должны представить в налоговый орган документы, подтверждающие такое право, не позднее 1 февраля года, следующего за налоговым периодом.

7. Налогоплательщики юридические лица и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями исчисляют налог самостоятельно и по истечении отчетного периода представляют налоговые расчеты в налоговый орган, по истечении налогового периода - налоговую декларацию.

8. Решение Совета поселения от 20.11.2007 № 91 «О земельном налоге на территории городского поселения Игрим» (с изменениями и дополнениями принятыми решениями Совета поселения от 26.11.2008 № 13, от 15.04. 2009 № 49, от 27.10.2009 № 68, от 14.01.2010 № 77, от 19.10.2010 № 120) считать утратившим силу.

9. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования с 1.05.2011 года.

Глава поселения Р.Р. Каримов