**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

**Березовского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От « 24 » июля 2020 г. № 88

пгт. Игрим

Об установлении размеров платы

за содержание и ремонт помещений

для обеспечения надлежащего содержания

общего имущества многоквартирных домов

на 2020 - 2021 год

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=896C9CF69779FE421EC46683FE08C8354E390F9580C683382732187050O4C5L) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [частью 3 статьи 156](consultantplus://offline/ref=896C9CF69779FE421EC46683FE08C8354E390F9989C48338273218705045A7E6B7E51788C8B7BC91ODC4L) Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения прав граждан:

1. Установить размер платы за содержание и ремонт помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами открытых конкурсов, которые проводит орган местного самоуправления по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами согласно Приложению № 1.
2. Обнародовать настоящее постановление и обеспечить его размещение на официальном сайте муниципального образования городское поселение Игрим в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.admigrim.ru](http://www.admigrim.ru).
3. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования и распространяется на правоотношения, возникающие в результате подведения итогов открытого конкурса № 3 от 31
4. августа 2020 года по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами.
5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации С.А. Храмиков

Приложение 1

к постановлению администрации

городского поселения Игрим

№ 88 от «24» июля 2020 г.

**РАЗМЕР**

**ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Типы домов | Размер ежемесячной платы,  (руб./м2 с НДС) | | | Итого стоимость на 1 м2 общей жилой площади (руб./мес.  с НДС) |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих, ненесущих конструкций | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Деревянные двухэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС) | 10,56 | 10,50 | 4,22 | 25,28 |
| 2 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС) | 11,81 | 9,48 | 4,44 | 25,73 |
| 3 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС, без мест общего пользования) | 10,50 | 9,53 | 2,82 | 22,85 |
| 4 | Панельные трёхэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением, с дворовой территорией (без ГВС) | 6,55 | 10,14 | 6,28 | 22,97 |
| 5 | Панельные трёхэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС) | 10,49 | 8,34 | 2,56 | 21,40 |
| 6 | Кирпичные, капитальные из блоков трёхэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением, с дворовой территорией (без ГВС) | 6,17 | 10,14 | 6,30 | 22,61 |
| 7 | Капитальные дома из блоков с индивидуальным отоплением в жилых помещениях, с централизованным отоплением в местах общего пользования, с централизованным водоснабжением и водоотведением, с дворовой территорией, с общедомовыми приборами учёта воды, газа (без ГВС), с автоматической системой пожарной сигнализации | 6,18 | 9,32 | 6,26 | 21,76 |
| 8 | Деревянные двухэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС, без газоснабжения) | 10,48 | 7,71 | 4,44 | 22,63 |
| 9 | Деревянные двухэтажные общежития с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС, без газоснабжения) | 6,55 | 10,14 | 6,28 | 22,97 |
| 10 | Деревянные двухэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением, с общедомовыми приборами учёта (без ГВС, без газоснабжения) | 10,48 | 7,94 | 4,44 | 22,86 |
| 11 | Кирпичные трёхэтажные дома с индивидуальным отоплением в жилых помещениях, с централизованным отоплением в местах общего пользования, с централизованным водоснабжением и водоотведением, с дворовой территорией (без ГВС) | 6,07 | 8,38 | 6,15 | 20,60 |
| 12 | Кирпичные трёхэтажные дома с индивидуальным отоплением в жилых помещениях, с централизованным отоплением в местах общего пользования, с централизованным водоснабжением и водоотведением, с дворовой территорией, с общедомовыми приборами учёта (без ГВС) | 6,18 | 8,60 | 6,26 | 21,04 |
| 13 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС, с индивидуальным электроснабжением, без мест общего пользования) | 10,49 | 8,34 | 2,56 | 21,40 |
| 14 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением, септиком (без ГВС, с индивидуальным электроснабжением, без мест общего пользования) | 10,50 | 7,77 | 2,31 | 20,58 |
| 15 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением (без ГВС, без водоснабжения, без водоотведения, с индивидуальным электроснабжением, без мест общего пользования) | 6,18 | 8,70 | 4,44 | 19,32 |