**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

**Березовского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «13» ноября 2020 год № 149

пгт. Игрим

|  |
| --- |
| О выдаче разрешения на размещение объекта на землях, находящихся в государственной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичных сервитутов |
| В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36. Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичных севитутов», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 19.06.2015 № 174-п «О порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации и размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичных сервитутов в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 11.07.2014 № 257-п «Об установлении перечня случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ханты-Мансийского автономного округа –Югры», и на основании поданного заявления муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства и ремонта Березовского района», администрация городского поселения Игрим **постановляет:** |
|  1. Разрешить муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства и ремонта Березовского района» размещение сетей тепловодоснабжения объекта: «Строительство блочно-модульной котельной тепловой мощностью 18МВт с заменой участка тепловой сети в пгт.Игрим» (водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство; тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство)на землях, находящихся в государственной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичных сервитутов, расположенного в Ханты-Мансийском автономном округе-Югра, в Березовском районе, в пгт.Игрим, на землях населенного пункта, в кадастровом квартале 86:05:0324059, площадью 1044 кв.м., в соответствии со схемой границ, предполагаемых к использованию для размещения объектов земель на кадастровом плане территории (приложение).2. Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта Березовского района» обязано:2.1. Использовать земли в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием;2.2. В случае, если использование земельных участков на основании данного разрешения на размещение объекта приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления: - привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;- выполнить необходимые работы по рекультивации земельных участков.3. Срок действия разрешения: 3 года.4. Разрешение досрочно прекращает свое действие со дня принятия решения (заключения договора или соглашения) в случаях если:- земельный участок, используемый на основании разрешения, предоставлен в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю или гражданину либо в отношении него (используемых на основании разрешения земель) заключено соглашение об установлении сервитута, принято решение об установлении публичного сервитута, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 [статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/744100004);- заявитель представил в уполномоченный орган письменное обращение о досрочном прекращении действия разрешения.В данном случае в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения (заключения договора или соглашения), получения письменного обращения в случаях, указанных в данном пункте, направляется уведомление о прекращении действия разрешения заявителю и в Березовский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.5. Отделу по земельному и муниципальному хозяйству администрации городского поселения Игрим в срок не более 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения о выдаче разрешения направить его заявителю.6. Отделу по земельному и муниципальному хозяйству администрации городского поселения Игрим в срок не более 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия решения о выдаче разрешения направить его копию в Березовский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре. 7. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания. 8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.  |
|  |

И.о. главы поселения С.А. Храмиков

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

городского поселения Игрим

от 13 ноября 2020 № 149

Схема расположения земельного участка

на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал: 86:05:0324059

Система координат: ХМАО- Югра 86 зона Система координат **МСК86\_Зона\_1**

|  |  |
| --- | --- |
| Условный номер земельного участка 86:05:0324059**:ЗУ1** | Площадь земельного участка, м2 **1044** |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты | Обозначение характерных точек границы | Координаты |
| X | Y | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 |
| 1 | 1 206 300.71 | 1 719 734.02 | 13 | 1 206 407.80 | 1 719 770.12 |
| 2 | 1 206 306.59 | 1 719 735.20 | 14 | 1 206 415.70 | 1 719 771.42 |
| 3 | 1 206 304.26 | 1 719 749.61 | 15 | 1 206 413.73 | 1 719 781.24 |
| 4 | 1 206 304.88 | 1 719 749.69 | 16 | 1 206 405.87 | 1 719 779.98 |
| 5 | 1 206 304.61 | 1 719 751.36 | 17 | 1 206 406.37 | 1 719 777.68 |
| 6 | 1 206 384.20 | 1 719 766.69 | 18 | 1 206 303.46 | 1 719 757.88 |
| 7 | 1 206 386.89 | 1 719 751.06 | 19 | 1 206 303.17 | 1 719 759.59 |
| 8 | 1 206 389.52 | 1 719 751.70 | 20 | 1 206 295.28 | 1 719 758.23 |
| 9 | 1 206 393.41 | 1 719 731.71 | 21 | 1 206 296.93 | 1 719 748.43 |
| 10 | 1 206 394.74 | 1 719 731.95 | 22 | 1 206 298.32 | 1 719 748.66 |
| 11 | 1 206 388.60 | 1 719 767.55 | 23 | 1 206 300.71 | 1 719 734.02 |
| 12 | 1 206 407.57 | 1 719 771.22 |  |  |  |

Кадастровый квартал: 86:05:0324059

Система координат: ХМАО- Югра 86 зона 1



**Масштаб 1:800**

Условные обозначения

|  |
| --- |
| **:ЗУ1** - обозначения образуемых земельных участков |
| **86:05:0324059** - обозначения кадастровых кварталов |
| **:4** - обозначения земельных участков по сведениям ГКН |