**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

**Березовского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От « 16 » мая 2017 г. № 72

пгт. Игрим

Об установлении размеров платы

за содержание и ремонт помещений

для обеспечения надлежащего содержания

общего имущества многоквартирных домов

на 2017 - 2018 год

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=896C9CF69779FE421EC46683FE08C8354E390F9580C683382732187050O4C5L) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [частью 3 статьи 156](consultantplus://offline/ref=896C9CF69779FE421EC46683FE08C8354E390F9989C48338273218705045A7E6B7E51788C8B7BC91ODC4L) Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения прав граждан:

1. Установить размер платы за содержание и ремонт помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами открытых конкурсов, которые проводит орган местного самоуправления по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами согласно Приложению № 1.
2. Обнародовать настоящее постановление и обеспечить его размещение на официальном сайте муниципального образования городское поселение Игрим в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.admigrim.ru](http://www.admigrim.ru).
3. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования и распространяется на правоотношения, возникающие в результате подведения итогов открытых конкурсов № 4, № 5, № 6 от 16 мая 2017 года по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами.
4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.В. Затирка

Приложение 1

к постановлению администрации

городского поселения Игрим

№ 72 от «16» мая 2017 г.

**РАЗМЕР**

**ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Типы домов | Размер ежемесячной платы,  (руб./м2 с НДС) | | | Итого стоимость на 1 м2 общей жилой площади (руб./мес.  с НДС) |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих, ненесущих конструкций | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Деревянные двухэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС) | 10,31 | 10,32 | 10,57 | 31,20 |
| 2 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС) | 11,61 | 9,38 | 10,57 | 31,56 |
| 3 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС, без мест общего пользования) | 10,31 | 9,38 | 8,98 | 28,67 |
| 4 | Панельные трёхэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением, с дворовой территорией (без ГВС) | 6,45 | 9,97 | 12,37 | 28,79 |
| 5 | Панельные трёхэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС) | 6,45 | 9,97 | 10,80 | 27,22 |
| 6 | Кирпичные, капитальные из блоков трёхэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением, с дворовой территорией (без ГВС) | 6,08 | 9,97 | 12,37 | 28,42 |
| 7 | Деревянные двухэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС, без газоснабжения) | 10,31 | 7,58 | 10,57 | 28,46 |
| 8 | Деревянные двухэтажные общежития с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС, без газоснабжения) | 10,31 | 7,67 | 10,81 | 28,79 |
| 9 | Деревянные двухэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением, с общедомовыми приборами учёта (без ГВС, без газоснабжения) | 10,31 | 7,80 | 10,57 | 28,68 |
| 10 | Деревянные двухэтажные общежития с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС) | 10,31 | 10,40 | 10,81 | 31,52 |
| 11 | Кирпичные трёхэтажные дома с индивидуальным отоплением в жилых помещениях, с централизованным отоплением в местах общего пользования, с централизованным водоснабжением и водоотведением, с дворовой территорией (без ГВС) | 6,07 | 8,38 | 12,35 | 26,80 |
| 12 | Кирпичные трёхэтажные дома с индивидуальным отоплением в жилых помещениях, с централизованным отоплением в местах общего пользования, с централизованным водоснабжением и водоотведением, с дворовой территорией, с общедомовыми приборами учёта (без ГВС) | 6,07 | 8,43 | 12,35 | 26,85 |
| 13 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС, с индивидуальным электроснабжением, без мест общего пользования) | 10,32 | 8,20 | 8,72 | 27,24 |
| 14 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением, септиком (без ГВС, с индивидуальным электроснабжением, без мест общего пользования) | 10,32 | 7,65 | 8,47 | 26,44 |
| 15 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением (без ГВС, без водоснабжения, без водоотведения, с индивидуальным электроснабжением, без мест общего пользования) | 10,32 | 6,54 | 7,79 | 24,65 |
| 16 | Капитальные дома из блоков с индивидуальным отоплением в жилых помещениях, с централизованным отоплением в местах общего пользования, с централизованным водоснабжением и водоотведением, с дворовой территорией, с общедомовыми приборами учёта воды, газа (без ГВС) | 6,07 | 8,45 | 12,35 | 26,87 |
| 17 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением (без ГВС, без газоснабжения, без мест общего пользования, без централизованного водоснабжения, водоотведения) | 10,32 | 5,89 | 8,78 | 24,03 |
| 18 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением (с индивидуальным электроснабжением, без ГВС, без газоснабжения, без мест общего пользования, без централизованного водоснабжения, водоотведения) | 10,32 | 4,71 | 8,78 | 23,81 |
| 19 | Деревянные одноэтажные дома с печным отоплением (без ГВС, без газоснабжения, без мест общего пользования, без централизованного водоснабжения, водоотведения) | 10,32 | - | 6,20 | 16,52 |