**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

**Березовского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «02 » декабря 2015г. № 117

пгт. Игрим

Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городское поселение Игрим

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, пунктом 6 статьи 41 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31 июля 1998 года № 145-ФЗ:

1. Утвердить Порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городское поселение Игрим согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 марта 2015 года.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского

поселения Игрим А.В.Затирка

Приложение

к постановлению администрации

городского поселения Игрим

от 02.12. 2015 года № 117

**Порядок**

**определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городское поселение Игрим**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городское поселение Игрим (далее – земельные участки).

2. Размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута.

3. В случае если соглашение об установлении сервитута заключается на срок менее года, плата по такому соглашению рассчитывается по формуле:

С = ((КС х 0,01%)/365) х Д, где

С – плата по соглашению об установлении сервитута;

КС – кадастровая стоимость земельного участка;

Д – количество дней, которое фактически действовало соглашение об установлении сервитута.

4. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута, определенного в соответствии с настоящим Порядком.

5. В случае если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади этой части земельного участка в соответствии с настоящим Порядком.

6. Порядок, условия и сроки внесения платы по соглашению об установлении сервитута, пеня за нарушение сроков внесения платы по соглашению об установлении сервитута устанавливаются в соглашении об установлении сервитута, с учетом положений настоящего Порядка.

7. Плата по соглашению об установлении сервитута вносится лицом, в интересах которого установлен сервитут, путем перечисления денежных средств ежегодно до 10 октября текущего года либо досрочно.

8. Размер платы по соглашению об установлении сервитута подлежит изменению в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка (части земельного участка), в отношении которого заключено соглашение об установлении сервитута, в течении 90 календарных дней с момента вступления в силу решения об утверждении кадастровой стоимости земельного участка путем направления лицу, в интересах которого устанавливается сервитут, дополнительного соглашения.