**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

**Березовского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_13 июля\_\_\_\_2015 года № \_71\_\_\_\_

пгт. Игрим

Об утверждении Положения «О порядке присвоения

адресов объектам адресации, изменения, аннулирования

адресов, присвоения наименований элементам улично-

дорожной сети (за исключением автомобильных дорог

федерального значения, автомобильных дорог

регионального или межмуниципального значения,

местного значения муниципального района),

наименований элементам планировочной структуры

в границах городского поселения Игрим, изменения,

аннулирования таких наименований, размещение

информации в государственном адресном реестре»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2013 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"», Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 года №1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Уставом городского поселения Игрим:

1. Утвердить Положение «О порядке присвоения адресов объектам адресации, изменения, аннулирования адресов, присвоения наименований элементам улично – дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры в границах городского поселения Игрим, изменения, аннулирования таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре» согласно приложению.
2. Обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте городского поселения Игрим.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы поселения С.А. Храмикова.

Глава поселения А.В.Затирка

Приложение к постановлению администрации городского

поселения Игрим от \_13.07.2015г.\_\_ № \_71\_\_\_\_

П О Л О Ж Е Н И Е

О порядке присвоения адресов объектам адресации, изменения, аннулирования адресов, присвоения наименований элементам улично – дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры в границах городского поселения Игрим, изменения, аннулирования таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре

**1. Общие положения**

1.1.Настоящее Положение «О порядке присвоения адресов объектам адресации, изменения, аннулирования адресов, присвоения наименований элементам улично – дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры в границах городского поселения Игрим, изменения, аннулирования таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре» (далее - Положение) является основополагающим документом, регламентирующим методику, порядок присвоения, изменения, аннулирования и регистрации адресов объектам адресации, элементам улично-дорожной сети, элементам планировочной структуры, расположенных в границах городского поселения Игрим, и порядок размещения информации в государственном адресном реестре.

1.2. Органом, уполномоченным на выполнение действий по присвоению адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично – дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры в границах городского поселения Игрим, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре является отдел по земельному и муниципальному хозяйству администрация городского поселения Игрим (далее – Отдел).

1.3. Понятия, используемые в настоящем Положении, означают следующее:

"адресообразующие элементы" - страна, субъект Российской Федерации, муниципальное образование, населенный пункт, элемент улично-дорожной сети, элемент планировочной структуры и идентификационный элемент (элементы) объекта адресации;

"идентификационные элементы объекта адресации" - номер земельного участка, типы и номера зданий (сооружений), помещений и объектов незавершенного строительства;

"уникальный номер адреса объекта адресации в государственном адресном реестре" - номер записи, который присваивается адресу объекта адресации в государственном адресном реестре;

"элемент планировочной структуры" - зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территории размещения садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений;

"элемент улично-дорожной сети" - улица, проспект, переулок, проезд, набережная, площадь, бульвар, тупик, съезд, шоссе, аллея и иное.

«адрес» - описание места нахождения объекта адресации, структурированное в соответствии с принципами организации местного самоуправления в Российской Федерации и включающее в себя в том числе наименование элемента планировочной структуры (при необходимости), элемента улично-дорожной сети, а также цифровое и (или) буквенно-цифровое обозначение объекта адресации, позволяющее его идентифицировать;

«объект адресации» - один или несколько объектов недвижимого имущества, в том числе земельные участки, либо в случае, предусмотренном установленными Правительством Российской Федерации правилами присвоения, изменения, аннулирования адресов, иной объект, которому присваивается адрес;

«федеральная информационная адресная система» - федеральная государственная информационная система, обеспечивающая формирование, ведение и использование государственного адресного реестра;

«государственный адресный реестр» - государственный информационный ресурс, содержащий сведения об адресах;

«здание» - результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения продукции или содержания животных;

«строение» - объект капитального строительства вспомогательного или хозяйственного назначения (трансформаторные подстанции, газораспределительные пункты и т.п.);

«сооружение» - результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций, и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов;

«адресный план» - графическое изображение территории, содержащее сведения о местоположении и границах объектов адресации.

1.4. Адрес, присвоенный объекту адресации, должен отвечать следующим требованиям:

а) уникальность. Один и тот же адрес не может быть присвоен более чем одному объекту адресации, за исключением случаев повторного присвоения одного и того же адреса новому объекту адресации взамен аннулированного адреса объекта адресации, а также присвоения одного и того же адреса земельному участку и расположенному на нем зданию (сооружению) или объекту незавершенного строительства;

б) обязательность. Каждому объекту адресации должен быть присвоен адрес в соответствии с настоящим Положением;

в) легитимность. Правовую основу адреса обеспечивает соблюдение процедуры присвоения объекту адресации адреса, изменения и аннулирования такого адреса, а также внесение адреса в государственный адресный реестр.

1.5. Присвоение, изменение и аннулирование адресов осуществляется без взимания платы.

1.6. Объектами адресации являются один или несколько объектов недвижимого имущества, в том числе земельные участки, здания, сооружения, помещения и объекты незавершенного строительства.

1.7. Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса производится в Порядке, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года №1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов».

1.8. Официальным адресом объекта недвижимости в границах городского поселения Игрим является адрес, зарегистрированный в адресном реестре.

1.9. Ведение адресного реестра городского поселения Игрим представляет собой единую систему следующих процедур:

регистрацию адреса;

регистрацию изменений адреса;

регистрацию аннулирования адреса;

хранение и архивирование адресной информации;

представление информации из адресного реестра.

Процедура регистрации представляет собой совокупность действий по включению в адресный реестр городского поселения Игрим сведений из документов, устанавливающих, изменяющих либо аннулирующих адрес, с одновременным внесением изменений в дежурный адресный план городского поселения Игрим.

1.10. Данные адресного реестра городского поселения Игрим и дежурного адресного плана городского поселения Игрим являются официальной информацией администрации городского поселения Игрим.

1.11. Адресный реестр городского поселения Игрим и дежурный адресный план городского поселения Игрим являются частью информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, содержащей сведения об объектах адресации. Записи ведутся в электронном виде с возможностью вывода при необходимости информации на бумажные носители.

**2. Состав и структура адресного реестра**

**городского поселения Игрим**

2.1. В границах городского поселения Игрим используется общепринятая система адресации - вдоль элементов улично-дорожной сети при которой объект недвижимости привязывается к элементу улично-дорожной сети при помощи обязательной (нумеруемой) части адреса. Присвоение адресов объектам адресации, в случае отсутствия улично-дорожной сети, производится путем описания местоположения, привязке к кадастровому номеру земельного участка.

В качестве основных адресообразующих элементов адреса используются наименования и типы:

а) наименование страны (Российская Федерация);

б) наименование субъекта Российской Федерации;

в) наименование муниципального района;

г) наименование населенного пункта;

д) наименование элемента планировочной структуры;

е) наименование элемента улично-дорожной сети;

ж) номер земельного участка;

з) тип и номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства;

и) тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении.

2.2. Обязательными адресообразующими элементами для всех видов объектов адресации являются:

а) страна;

б) субъект Российской Федерации;

в) муниципальный район в составе субъекта Российской Федерации;

г)населенный пункт);

2.3. Иные адресообразующие элементы применяются в зависимости от вида объекта адресации.

2.4. Структура адреса земельного участка в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

а) наименование элемента планировочной структуры (при наличии);

б) наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);

в) номер земельного участка.

2.5. Структура адреса здания, сооружения или объекта незавершенного строительства в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

а) наименование элемента планировочной структуры (при наличии);

б) наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);

в) тип и номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства.

2.6. Структура адреса помещения в пределах здания (сооружения) в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

а) наименование элемента планировочной структуры (при наличии);

б) наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);

в) тип и номер здания, сооружения;

г) тип и номер помещения в пределах здания, сооружения;

д) тип и номер помещения в пределах квартиры (в отношении коммунальных квартир).

2.7 Адресный реестр городского поселения Игрим состоит из:

- адреса или описание местоположения объекта недвижимости, земельного участка;

- даты регистрации в реестре;

- даты внесения последних изменений в реестр;

- реквизитов распоряжений администрации городского поселения Игрим, на основании которого присвоен, изменен или аннулирован адрес;

- целевого назначения объекта адресации;

- информацию об устаревших адресных данных и их связь с актуальными адресами;

- типа элемента улично-дорожной сети;

- наименования элемента улично-дорожной сети;

- наименования элемента планировочной структуры (при наличии);

- предыдущего наименования элемента улично-дорожной сети (планировочной структуры) и реквизиты документов об их присвоении и изменении;

- реквизитов документа об исключении элемента улично-дорожной сети (планировочной структуры) из реестра.

**3. Правила написания наименований и нумерации**

**объектов адресации**

3.1. В структуре адреса наименования страны, субъекта Российской Федерации, муниципального района, населенного пункта, элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети указываются с использованием букв русского алфавита. Дополнительные наименования элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети могут быть указаны с использованием букв латинского алфавита, а также по усмотрению уполномоченного органа на государственных языках субъектов Российской Федерации или родных языках народов Российской Федерации.

Наименование муниципального района, городского или сельского поселения должно соответствовать соответствующим наименованиям государственного реестра муниципальных образований Российской Федерации.

Наименования населенных пунктов должны соответствовать соответствующим наименованиям, внесенным в Государственный каталог географических названий.

Наименования страны и субъектов Российской Федерации должны соответствовать соответствующим наименованиям в [Конституции](consultantplus://offline/ref=4422D315BB9D8E6BEF4611957BAF1C949AF362FB7FABD3425C9B44m4C9K) Российской Федерации.

3.2. В наименованиях элемента планировочной структуры и элемента улично-дорожной сети допускается использовать прописные и строчные буквы русского алфавита, арабские цифры, а также следующие символы:

а) "-" - дефис;

б) "." - точка;

в) "(" - открывающая круглая скобка;

г) ")" - закрывающая круглая скобка;

д) "№" - знак номера.

3.3. Наименования элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети должны отвечать словообразовательным, произносительным и стилистическим нормам современного русского литературного языка.

3.4. Входящее в состав собственного наименования элемента улично-дорожной сети порядковое числительное указывается в начале наименования элемента улично-дорожной сети с использованием арабских цифр и дополнением буквы (букв) грамматического окончания через дефис.

3.5. Цифры в собственных наименованиях элементов улично-дорожной сети, присвоенных в честь знаменательных дат, а также цифры, обозначающие порядковые числительные в родительном падеже, не сопровождаются дополнением цифры грамматическим окончанием.

3.6. Собственные наименования элементов планировочной структуры и улично-дорожной сети, присвоенные в честь выдающихся деятелей, оформляются в родительном падеже.

3.7. Собственное наименование элемента планировочной структуры и элемента улично-дорожной сети, состоящее из имени и фамилии, не заменяется начальными буквами имени и фамилии. Наименования в честь несовершеннолетних героев оформляются с сокращенным вариантом имени.

3.8. Составные части наименований элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети, представляющие собой имя и фамилию или звание и фамилию употребляются с полным написанием имени и фамилии или звания и фамилии.

3.9. В структуре адресации для нумерации объектов адресации используется целое и (или) дробное числительное с добавлением буквенного индекса (при необходимости).

При формировании номерной части адреса используются арабские цифры и при необходимости буквы русского алфавита, за исключением букв "е", "з", "й", "ъ", "ы" и "ь", а также символ "/" - косая черта.

3.10. Объектам адресации, находящимся на пересечении элементов улично-дорожной сети, присваивается адрес по элементу улично-дорожной сети, на который выходит фасад объекта адресации.

3.11. Нумерация объектов адресации, расположенных между двумя объектами адресации, которым присвоен адрес с последовательными номерами, производится с использованием меньшего номера соответствующего объекта адресации путем добавления к нему буквенного индекса.

**4. Порядок регистрации адресов в адресном реестре городского поселения Игрим и размещения информации в государственном адресном реестре**

4.1. Присвоение, изменение, аннулирование адресов в обязательном порядке подлежат регистрации в адресном реестре.

4.2. Основаниями присвоения адреса объекту недвижимости являются:

- ввод объектов в эксплуатацию;

- разделение объектов на отдельные части или самостоятельные объекты;

- объединение объектов в новый комплекс;

- предоставление земельного участка для строительства.

4.3. Основаниями изменения адреса объекта недвижимости являются:

- переименование элемента улично-дорожной сети без изменения его границ;

- объединение нескольких элементов улично-дорожной сети с другим наименованием или сохранение за ним одного из прежних наименований;

- разделение элемента улично-дорожной сети или выделение его отдельной части;

- изменение границ муниципального образования городское поселение Игрим;

- объединение в результате реконструкции, переустройства нескольких объектов в один объект;

- выделение объекта из состава комплекса объектов (при его отчуждении).

4.4. Основаниями аннулирования адреса объекта являются:

- полное или частичное разрушение (ликвидация) объекта;

- раздел объекта на самостоятельные части с присвоением каждой части новых адресов;

-переименование, полная перепланировка застройки или ликвидация элементов планировочной структуры;

- приведение адресов объектов в соответствие настоящему Положению.

4.5. Регистрация в адресном реестре присвоения (предварительного (строительного) и постоянного), изменения, аннулирования адреса.

При наличии оснований, указанных в [пунктах 4.2](file:///C:\Documents%20and%20Settings\LomakovaOD.ADMBER2010\Local%20Settings\Temporary%20Internet%20Files\Content.Outlook\XYMDK0KA\внесение%20изменений%20о%20присвоении%20адреса.doc#Par184), [4.3](file:///C:\Documents%20and%20Settings\LomakovaOD.ADMBER2010\Local%20Settings\Temporary%20Internet%20Files\Content.Outlook\XYMDK0KA\внесение%20изменений%20о%20присвоении%20адреса.doc#Par189), [4.4](file:///C:\Documents%20and%20Settings\LomakovaOD.ADMBER2010\Local%20Settings\Temporary%20Internet%20Files\Content.Outlook\XYMDK0KA\внесение%20изменений%20о%20присвоении%20адреса.doc#Par196) настоящего Положения, издается распоряжение администрации городского поселения Игрим о присвоении (предварительного (строительного) и постоянного), изменении, аннулировании (погашении регистрационной записи в адресном реестре) адреса.

Один экземпляр распоряжения администрации городского поселения Игрим передается в Отдел, второй экземпляр передается в Федеральную информационную адресную систему для ведения государственного адресного реестра.

Ответственный специалист размещает, изменяет, аннулирует содержащиеся в адресном реестре сведения об адресах в соответствии с порядком ведения государственного адресного реестра в течение одного рабочего дня с даты утверждения (подписания) распоряжения, либо направляет указанное распоряжение в налоговые органы на бумажных носителях для дальнейшего внесения в Федеральную информационную адресную систему.

В течение четырнадцати дней со дня поступления в Отдел распоряжения администрации городского поселения Игрим о присвоении (предварительного (строительного) и постоянного), изменении адреса или прекращении существования объекта адресации производится соответствующая запись в базу данных адресного реестра городского поселения Игрим с одновременным внесением изменений в дежурный адресный план городского поселения Игрим.

**5. Предоставление сведений из адресного реестра**

**городского поселения Игрим**

5.1. Предоставление сведений из адресного реестра городского поселения Игрим осуществляется на основании заявлений физических и юридических лиц, направленных в адрес Отдела либо многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, в соответствии с разделом [5](file:///C:\Documents%20and%20Settings\LomakovaOD.ADMBER2010\Local%20Settings\Temporary%20Internet%20Files\Content.Outlook\XYMDK0KA\внесение%20изменений%20о%20присвоении%20адреса.doc#Par206) настоящего Положения и административным регламентом предоставления муниципальной услуги.

При подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги заявитель:

1) должен представить самостоятельно (оригиналы и копии):

документы, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации, в том числе военнослужащих, а также документы, удостоверяющие личность иностранного гражданина, лица без гражданства, включая вид на жительство и удостоверение беженца;

правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

согласие собственника, иного владельца, пользователя объекта недвижимого имущества в случае, если объект недвижимого имущества находится в собственности, владении или пользовании двух или нескольких лиц;

2) вправе представить по собственной инициативе:

для юридических лиц - выписка из ЕГРЮЛ.

5.2. Результатом предоставления муниципальной услуги является информационное письмо Отдела, содержащее сведения из адресного реестра администрации городского поселения Игрим.

5.3. Информация из адресного реестра представляется на бесплатной основе в виде сведений из адресного реестра администрации городского поселения Игрим на бумажных или электронных носителях, включая ситуационный план объекта адресации.

5.4. Из адресного реестра администрации городского поселения Игрим представляется следующая информация:

- по присвоению, изменению и аннулированию адресов объектов недвижимости;

- о переименовании элементов улично-дорожной сети (элемента планировочной структуры);

- о наименовании элементов улично-дорожной сети (элемента планировочной структуры);

- о наличии объектов по запрашиваемым адресам;

- об изменениях в системе адресации;

- адресный план городского поселения Игрим в электронном виде;

- о целевом назначении объекта адресации.