

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ИГРИМ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

628146 пгт.Игрим,
Березовский район,
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Тюменская область
ул. Губкина,1
Телефон (34674) 3-10-70
Факс (34674) 3-11-00

Р/с 40204810600000000056
КФАБР ГП Игрим
РКЦ Ханты-Мансийск г.Ханты-Мансийск
ИНН 8613005891. БИК 047162000
ОКПО 79552889. ОКВЭД 75.11.32
КПП 861301001

г. п. Игрим
(место составления акта)

“ 04 ” марта 20 16 г.
(дата составления акта)
19-00 ч
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

**органом государственного контроля (надзора), органом муниципального
контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя**

№ 21 - М

По адресу/адресам: *Многоквартирный дом в п. Игрим по ул. Промышленная 44.*
(место проведения проверки)

На основании: *приказа № 20-М от 02.03.2016г. и.о главы городского поселения Игрим
С.А. Храмикова*

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))
была проведена внеплановая выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Товарищества собственников жилья «Титаник».

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального
предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ 04 ” марта 20 16 г. с 18 час. 00 мин. до 19 час. 00 мин. Продолжительность 1,0

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных
подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального
предпринимателя
по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1 рабочий день (1,0 ч)

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: ***органом муниципального жилищного контроля администрации
городского поселения Игрим.***

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при
проведении выездной проверки)

Представитель ТСЖ «Титаник» Ладыгина Вера Михайловна 04.03.16г. Ладыгина
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: муниципальный жилищный инспектор

Дубинин Александр Викторович

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: **Представитель ТСЖ «Титаник» Ладыгина Вера Михайловна**

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки: *04.03.2016 года на основании требования прокурора Березовского района № 1-244в-16 от 01.03.2016г. о проведении управляющими и эксплуатирующими организациями ЖКХ требований федерального законодательства, в части недопущения образования наледи и снежных свесов на всех видах кровель, балконов и иных конструктивных элементов жилых, общественных зданий и иных сооружений, а также уборка придомовых территорий от снежных масс, установлено:*

В соответствии с решением общего собрания собственников жилого дома, расположенного по адресу: п. Игрим, ул. Промышленная, дом № 44 (протокол № 1 от 12.12.2008г.), на основании Распоряжения № 101-р от 12.02.2009г., в целях надежной эксплуатации и эффективности обслуживания жилого дома, эксплуатирующей организацией 56-квартирного дома, расположенного по адресу: п. Игрим, ул. Промышленная, дом № 44 определено Товарищество собственников жилья «Титаник».

На момент проведения проверки, при визуальном осмотре с видением фотосъемки, многоквартирного жилого дома по адресу: п. Игрим, ул. Промышленная дом № 44, в количестве 1 единицы общей площадью 4692,6 кв.м., на предмет наличия свисающей наледи, сосулек на кровле над входами в многоквартирный дом, наличие накопленного снега высотой более 30 см., сосулек над козырьками входов, свисающей наледи, на крыльцах и площадках входов в дом.

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

«Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» утв. Постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170:

(с указанием характера нарушений: лиц, допустивших нарушения)

п. 4.6.1.23 «На крышах и частично на козырьках имеется накопление снега местами более 30 см.»;

по следующим адресам: ул. Промышленная 44,
выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

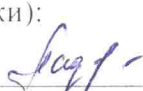
выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено _____

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):



(подпись проверяющего)



(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

(подпись проверяющего)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)


(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: *Приказ о назначении ответственного лица при проведении проверки по муниципальному жилищному контролю №1 от 02.03.2016г.; Копия Распоряжения Главы Березовского района № 101-р от 12.02.2009г.; Копия протокола общего собрания собственников № 1 от 12.12.2008г.; Копия выписки из протокола № 1 от 12.12.2008г.; Копия списка членов ТСЖ «Титаник»; Копия списка членов правления ТСЖ «Титаник» от 12.12.2008г.; Копия списка членов рев.комиссии ТСЖ «Титаник»; Протокол общего собрания собственников № 2 от 28.09.2014 г.; Копия протокола общего собрания собственников № 3 от 17.09.2015 г.; Протокол общего собрания собственников № 1 от 16.01.2016 г.; Акта «Об оказании услуг» № 4 от 04.02.2016г.*

Подписи лиц, проводивших проверку: *муниципальный жилищный инспектор администрации городского поселения Игрим – Дубинин А.В.*

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Представитель ТСЖ «Титаник» Ладыгина В.М.



(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

.. 04 .. 03 .. 20 16 г.



(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)